

Referencia: **1689**  
 Tipo inmueble: Local  
 Operación: Venta  
 Precio: **20.475 €**  
 Estado: Para reformar



Dirección: Enrique El Aperador 1  
 Población: Murcia  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30012  
 Zona: San benito-progreso



**M<sup>2</sup> construidos:** 54      **Suelo de:** gres      **Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

WhatsApp al 6 8 0 1 0 7 5 3 5 para concertar visita  
 Este anuncio contiene videos  
 Local comercial en planta baja para reformar  
 Venta por IVA 21% no incluido en el precio

Tras la visita, para presentar oferta, es obligatorio enviar una transferencia en concepto de fianza de 3.000 €, o 1.500 € o 500 €, variable según tipología de inmueble y precio, a determinar por la propiedad

Fianza retornable si fuera rechazada su oferta

La fianza la pierde en el caso de ser la oferta ganadora y presentara arrepentimiento posterior

Si el banco no concediera la financiación, la fianza se devuelve, acreditando con un certificado bancario la denegación de la financiación

La propiedad responderá a las ofertas aproximadamente en una semana para las ofertas a precio publicado, y hasta tres o cuatro semanas para las ofertas a la baja