

Referencia: **1682**  
 Tipo inmueble: Local  
 Operación: Venta  
 Precio: **49.000 €**  
 Estado: Para reformar



Dirección: Hermanos José y Félix Templado Martínez 11  
 Población: Cieza  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30530  
 Zona: Cieza



**M<sup>2</sup> construidos:** 61      **Suelo de:** gres      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Contacte al WhatsApp 6 8 0 1 0 7 5 3 5 para concertar visita  
 Local comercial a pie de calle  
 Venta por IVA al 21% no incluido en el precio  
 Requiere adecuación y mantenimiento  
 Tras la visita, para presentar oferta, es obligatorio enviar una transferencia en concepto de fianza de 3.000 €, o 1.500 € o 500 €, variable según tipología de inmueble y precio, a determinar por la propiedad  
 Fianza retornable si fuera rechazada su oferta  
 La fianza la pierde en el caso de ser la oferta ganadora y presentara arrepentimiento posterior  
 Si el banco no concediera la financiación, la fianza se devuelve, acreditando con un certificado bancario la denegación de la financiación  
 La propiedad responderá a las ofertas aproximadamente en una semana para las ofertas a precio publicado, y hasta tres o cuatro semanas para las ofertas a la baja