

Referencia: **1792**  
 Tipo inmueble: Terreno  
 Operación: Venta  
 Precio: **339.000 €**  
 Estado:



Dirección: Hacienda las zurraderas y el aljibe 1  
 Población: Águilas  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30889  
 Zona: Las majadas-las molinetas-labradorcico



**M<sup>2</sup> construidos:** 658350

## Descripción:

WhatsApp 6 8 0 1 0 7 5 3 5 para visitas

Precio negociable

Venta por IVA al 21% no incluido en el precio

Terreno de forma irregular, con orografía montuosa.

En su interior tan solo encontramos una edificación, quedando en el resto de la parcela algunas construcciones en estado ruinoso.

El terreno no cuenta con vallado perimetral, y tan solo hay vegetación silvestre de baja altura.

La parcela se ubica en un entorno de monte bajo, con almendros en secano abandonados.

Tras la visita, para presentar oferta, es obligatorio transferir fianza de 3.000 €, 1.500 € o 500 €, variable según tipo de inmueble y precio

Fianza retornable si fuera rechazada su oferta

La fianza no recuperable tras conseguir aceptación de oferta y presentar arrepentimiento posterior

Si el banco no concediera financiación, la fianza se recupera, acreditando con un certificado bancario la denegación de la misma

Las respuestas a las ofertas se realizarán aproximadamente en una semana para las ofertas a precio publicado, y hasta tres o cuatro semanas para las ofertas a la baja