

Referencia: **1554**
 Tipo inmueble: Finca rústica
 Operación: Venta
 Precio: **62.000 €**
 Estado:



Dirección: Los cegarras 212
 Población: Lorca
 Provincia: Murcia
 Cod. postal: 30890
 Zona: Zarcilla de ramos-doña inés



M² construidos: 122 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 1

Descripción:

Contacte por WhatsApp al 6 8 0 1 0 7 5 3 5 para concertar visita Colaboramos con asesores hipotecarios para su financiación especial Se vende finca rustica con casa cortijo para restaurar. Superficie catastral de la finca: 69.000 m2 Finca rústica con casa cortijo, situada en el paraje de los Cegarras rambla Nogalte, con buen acceso y comunicación con la A-91 Granada Murcia, a diez minutos de Puerto Lumbreras o Vélez Rubio. Dentro de la finca existe una vivienda casa-cortijo con varias dependencias, Dispone la finca de una era y aljibe. Existe una casa cueva que necesita ser restaurada, todo con documentación legal y registral. El uso principal de esta finca es el agrario, teniendo en la actualidad plantación de almendro, olivos y viña, zona de pastos y matorral, con posibilidad de formar parte de coto de caza para perdices, conejos y liebres. La finca dispone de luz eléctrica y agua corriente. El paraje de los Cegarra rambla Nogalte se encuentra ubicado en el extremo oeste del término municipal de Lorca, lindando ya con la provincia de Almería por un lado y con el término municipal de Puerto Lumbreras por el sur de su territorio.