

Referencia: **2025**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **55.000 €**  
 Estado: Para reformar



Dirección: LANZA 27  
 Planta: 2  
 Población: Murcia  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30579  
 Zona: Torreagüera



**M<sup>2</sup> construidos:** 126      **Suelo de:** gres      **Dormitorios:** 3  
**Orientación:** esteoeste      **Baños:** 2      **Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

WhatsApp 6 8 0 1 0 7 5 3 5 para informacion

Piso en Torreagüera en tercera segunda sin ascensor con 3 dormitorios, 2 baños, cocina, salon ampliado

Da a dos calles por su viento este y oeste

Terraza comunitaria, con vistas a la montaña y a la huerta de Murcia

Para reformar,

El ofertante para presentar oferta tiene que enviar transferencia bancaria de quinientos euros en concepto de FIANZA DE TRAMITACIÓN, sin tener la consideración de honorarios,

reintegrable al ofertante solamente tras la firma de la escritura pública o rechazo de la oferta por la vendedora.

Fianza no retornable en caso de desistimiento de compra del comprador tras tener la oferta aceptada, quedandose como indemnización por daños y perjuicios ocasionados.

Forma de pago:

a) 10% inicial, en 2 días, a la firma del contrato de arras

b) 90% restante, en 30 días (45 días con financiación), a la firma de escritura pública